

Verfahrensvermerke

1. Der Marktrat hat in der Sitzung vom 18.12.2020 die Änderung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Beschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 18.12.2020 hat in der Zeit vom 8.2.2021 bis 9.3.2021 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans mit integriertem in der Fassung vom 28.1.2020 hat in der Zeit vom 8.2.2021 bis 9.3.2021 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 22.10.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 22.10.2021 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Der Markt Wilhermsdorf hat mit Beschluss des Marktrats vom den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom festgestellt.

- den 1. Bürgermeister (Markt Wilhermsdorf Siegel)
7. Das Landratsamt Fürth hat den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
8. Ausgefertigt den 1. Bürgermeister (Markt Wilhermsdorf Siegel)
9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam. den 1. Bürgermeister (Markt Wilhermsdorf Siegel)



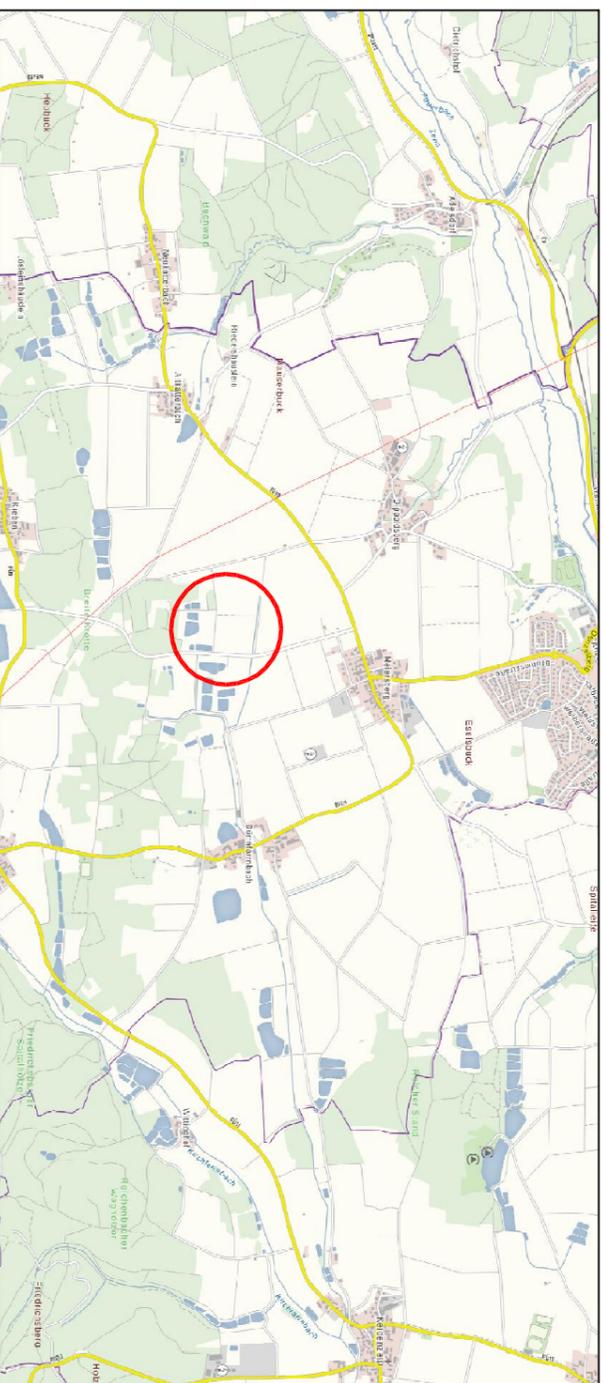
rechtskräftiger FNP

- Legende**
- Straßenverkehrsfläche
 - Sonstige Grünflächen im Außenbereich mit Bestandsschutz
 - Wasserflächen
 - Fläche für Wald
 - Fläche für die Landwirtschaft Grünland
 - Kulturlandschaft mit bes. Bedeutung f. Naturhaushalt und Landschaftsbild
 - landwirtschaftlicher Weg
 - Biotope d. arntl. Biotopkartierung Bayern
 - Vorhandene Baum- u. Gehölzbestände
 - Pflanzung von Alleen oder Baumreihen an Straßen und Wegen



geplante Änderung FNP

- Legende**
- Sonstige Sondergebiete Zweckbestimmung Photovoltaik (§ 11 BauNVO)
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereich der Änderung



Lage im Gemeindegebiet

22.10.2021
M 1:5.000

HORAK
Hochbau
Städtebau
Landschaftsplanung
Gartenplanung

Gerhard Horak
Architekt
Landschaftsarchitekt
August-Sperl-Straße 16
97355 Castell
Telefon 09325-9999 99
Telefax 09325-9999 05
e-mail: Horak-Gerhard
@t-online.de

Markt Wilhermsdorf
Solarpark Meiersberg

Änderung FNP m. integr. LSP
i. B. d. vorhabenbezogenen BPs Solarpark Meiersberg